

ZARZĄDZENIE NR 166/20

WÓJTA GMINY SIEPRAW

z dnia 27 stycznia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw do sprzedaży i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 181) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz uchwały Nr XIV/116/20 Rady Gminy Siepraw z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sieprawiu, stanowiącej własność Gminy Siepraw, **Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość położoną w Sieprawiu, objętą KW KR1Y/00046121/9, oznaczonej numerem działki 1572/30 o pow. 0,0934 ha;
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 przez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw na okres 21 dni oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Tadeusz Pitala

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Wójt Gminy Siepraw ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Siepraw przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jak poniżej;

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto z podatkiem VAT [zł]	Forma zbycia
	Nr działki	Nr i nazwa obrębu	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1572/30	0003 Siepraw	KR1Y/00046121/9	0,0934	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Sieprawiu przy ul. Kawęciny, gmina Siepraw, w bezpośrednim sąsiedztwie Urzędu Gminy Siepraw, punktów usługowo-handlowych, banku oraz kompleksu narciarskiego Siepraw-Ski, w odległości ok. 2, 3 km od centrum miejscowości Siepraw, w odległości ok. 10-12 km od centrum Myślenic. Przedmiotowa nieruchomość. składa się z działki ewidencyjnej nr 1572/30 o powierzchni 0,0934 ha, wg rejestru gruntów stanowiącej w całości inne tereny zabudowane – Bi. Kształt działki zbliżony do przyległych: prostokąta (część główna) i trapezu prostokątnego (południowo – wschodnia część działki). Dostęp do drogi publicznej (powiatowej) zapewniony poprzez służebność przejazdu i przechodu po dz. nr 1572/8, objętej księgą wieczystą nr KR1Y/00055290/0, szlakiem komunikacyjnym o szerokości 4 m biegnącym wzdłuż jej wschodniej granicy od dz. nr 1564/2 – na rzecz działki nr 1572/30. Odległość od drogi publicznej to ok. 135-140 m. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej – przez działkę przebiega sieć gazowa i wodociągowa, pozostałe media na działkach sąsiednich.	Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z późn. zm.) nieruchomość znajduje się w całości w terenie oznaczonym symbolem: S/7PU - tereny zabudowy produkcyjno – usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia związane z produkcją, składowaniem i magazynowaniem surowców i materiałów , ich przerobem oraz usługami związanymi z ich sprzedażą, naprawą lub przechowywaniem i innymi usługami komercyjnymi z zakresu handlu, gastronomii, hotelarstwa wraz z zapleczem oraz z parkingami w wielkościach dostosowanych do potrzeb i wskaźników. Ponadto działka znajduje się w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina.	cena nieruchomości: 140 600 zł	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XIV/116/20 Rady Gminy Siepraw z dnia 23 stycznia 2020r.

Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) upływa z dniem **10 marca 2020r.** Wykaz wywiesza się na okres co najmniej 21 dni od dnia 28 stycznia 2020r..